



04014563012050020



13551

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1456

30 Δεκεμβρίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3922

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής "Θύλακας Ζαχαριωτών" Δήμου Καρδίτσας Ν. Καρδίτσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α) "Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ." όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις της παρ. 2γ του άρθρου 29 του ν.2831/2000 "Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν.1577/1985) και άλλων διατάξεων" (ΦΕΚ 140Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α)".

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1 έως 5 και 8) και 7 παρ (1, 2, και 4) του ν. 1337/1983 "Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις" (ΦΕΚ 33 Α) όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1) 7, 8, 9, και 16 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α) "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

5. Την απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ 28643/5.7.2005 "Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) των οικισμών Καρδίτσας - Καρδίτσομαγούλας του Δήμου Καρδίτσας νομού Καρδίτσας (ΦΕΚ 868Δ/11.8.2005).

6. Το υπ' αριθμ. 10285/4.10.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Καρδίτσας.

7. Την υπ' αριθμ. 106/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

8. Το υπ' αριθμ. 1040/19.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Ο.Κ.Κ. του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο η περιοχή επέκτασης κρίθηκε Γεωλογικά Κατάλληλη.

9. Το υπ' αριθμ. 1891/τσ/3.6.2005 έγγραφο του Τμήματος Συγκ/κών Έργων της Δ/νσης Δημοσίων Έργων

10. Τη θετική γνωμοδότηση 109/22/20.12.2005 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης του θύλακα Θ.1 περιοχής "Ζαχαριώτες" Δήμου Καρδίτσας, ο οποίος αποτελεί τμήμα της Πολεοδομικής Ενότητας ΙΙ3 και του τμήματος στην περιοχή Καμινάδων το οποίο εντάσσεται στην πολεοδομική Ενότητας 12, όπως προτείνεται από το Δήμο Καρδίτσας με τον καθορισμό οικοδομησιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινωφελών χώρων, κοινοχρήστων χώρων και χώρων πρασίνου. Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στις οκτώ (8) χρωματισμένες πρωτότυπες πινακίδες σε κλ. 1:1000 που συντάξε η Αρχιτέκτονας Μηχανικός Μαρία Καρέτσου και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, των οποίων αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Άρθρο 2

Την έγκριση του πολεοδομικού κανονισμού και δυο τομέων όρων δόμησης οι οποίοι έχουν ως εξής:

Τομέας Α

Ελάχιστο Εμβαδόν οικοπέδων 300 τ.μ.

Ελάχιστο Μήκος Προσώπου οικοπέδων 13μ.

Μέγιστος Σ.Δ. 0.6

Τομέας Β

Ελάχιστο Εμβαδόν οικοπέδων 500 τ.μ.

Ελάχιστο Μήκος Προσώπου οικοπέδων 14μ

Μέγιστος Σ.Δ. 0.6

Ποσοστό Κάλυψης 60% και για τους δυο τομείς.

Μέγιστο ύψος κτιρίων 8,5μ. και για τους δυο τομείς.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο ύψος αυτής ορίζεται σε δύο (2) μ.

Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτίσματος επί υποστυλμάτων (PILOTIS).

Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ΓΟΚ όπως κάθε φορά ισχύει.

Άρθρο 3

Την έγκριση των χρήσεων Χρήσεις Γης ως εξής:

Στα οικοδομικά τετράγωνα που τα οικοπέδα έχουν πρόσωπο αρτιότητας στην Περιφερειακή Αρτηρία, Χρήσεις Γης γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 3 του από 23.2/6.3.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 166Δ).

Στα υπόλοιπα οικοδομικά τετράγωνα χρήσεις αμιγούς

κατοικίας, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 2 του παραπάνω π.δ/τος.

Σε τμήμα του Ο.Τ. Γ 1300 όπου τα οικόπεδα έχουν πρόσωπο αρτιότητας στην οδό Δημοκρατίας, χρήσεις γης κεντρικές λειτουργίες πόλης σύμφωνα με το άρθρο 4 του παραπάνω π.δ/τος.

Εξαιρούνται από τις παραπάνω χρήσεις τα συνεργεία συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων και τα πρατήρια βενζίνης ή υγραερίου.

Οι κοινωφελείς εξυπηρετήσεις της περιοχής καλύπτονται από τους χώρους που βρίσκονται στα ήδη εγκεκριμένα τμήματα των πολεοδομικών ενοτήτων, στις οποίες εντάσσονται οι περιοχές επέκτασης.

Άρθρο 4

Τα προκήπια που καθορίζονται είναι πλάτους 1 μ. έως και 5 μ., όπως αυτά φαίνονται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 5

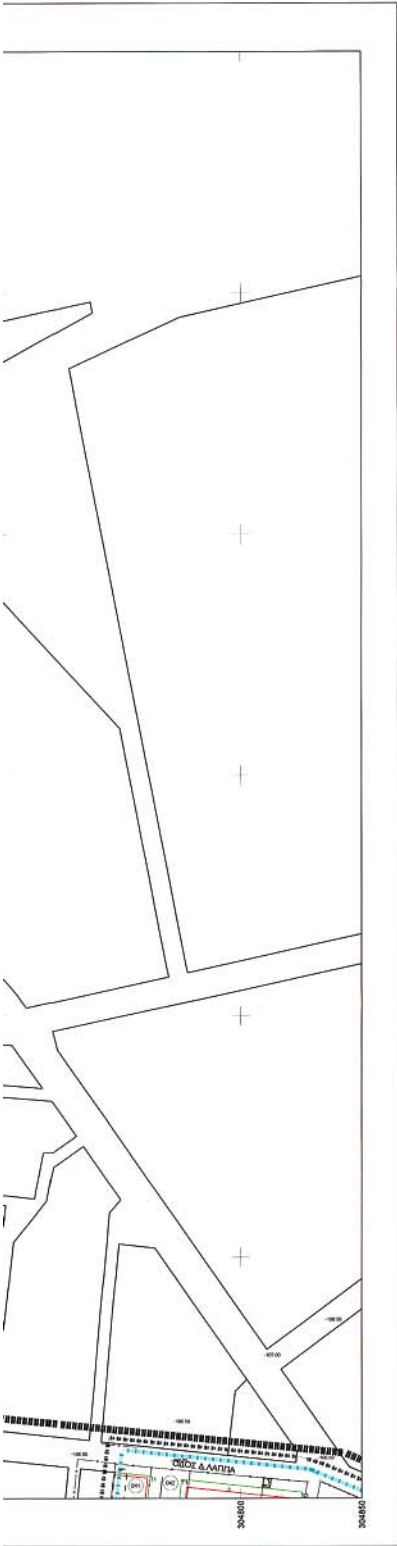
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Δεκεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ





ΗΜΑΡΤΟΣ
ΕΛΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήναι σφικτότητα κατά ποσοστό 32 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - γειτονιάς
- Οριο εγκατεμένου Παραποικιακού σχεδίου
- Οριο Γ.Π.Σ.
- Οριο πεζοδρομίου προς πολεοδομία
- Οριο κεντρικών πεζοδρομίων
- Ρυμοτομική γραμμή (πρόταση)
- Οικοδομική γραμμή (εξέταση)
- Καταρτιζόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Ενδεικτική γραμμή αποσύνθεσης με πρόσωπο στον περιφερειακό
- Αμνής Κοσμάς
- Γ.Κ. Γενική Κοσμάς
- Κ. Κεντρικές λειτουργίες πόλης
- Κ.Χ. Ελεγχόμενος χώρος Κανονιστικού
- Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων
- Οριο τμήμα συντελεστή δόμησης (Σ.Δ.)
- Οριο τμήμα συντελεστή δόμησης
- Πολυκατοικίες λειτουργίες

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο είναι έγκυρο
από 20-12-05
107/22/26-12-05
Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Π=13.00 μ. Ε=300.00 μ ²	Π=14.00 μ. Ε=500.00 μ ²
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.6	0.6
ΥΨΟΣ	8.00 μ σε περιφερειακή στάση +2 μ δεν υπερβαίνει Πίσω.	8.00 μ σε περιφερειακή στάση +2 μ δεν υπερβαίνει Πίσω.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

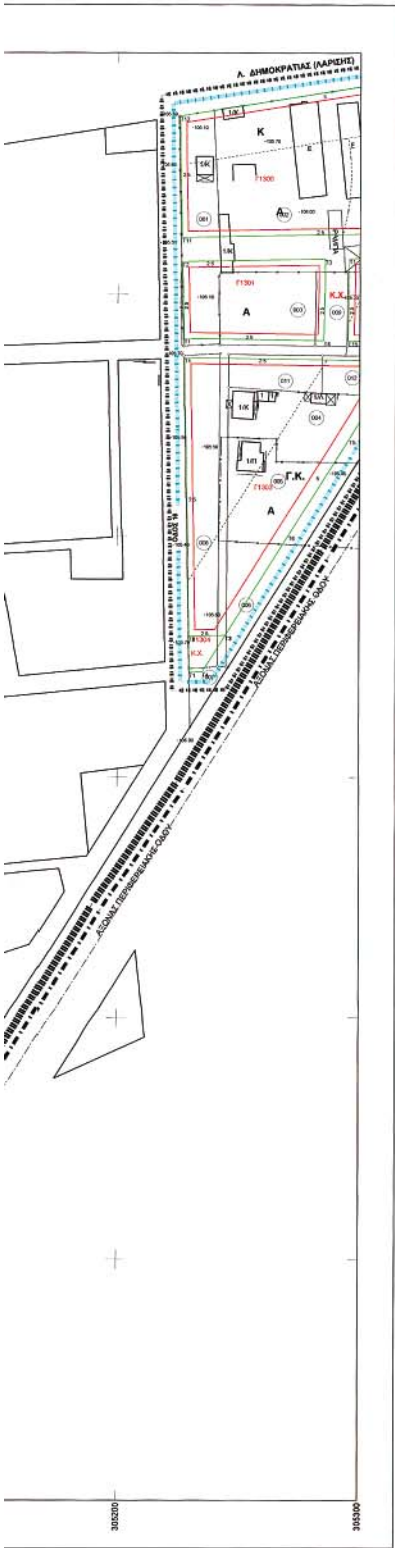
	1/12.12	1/13.12	1/14.12
1/11.11	1/12.11	1/13.11	
1/11.10	1/12.10		

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΜΟΥΤΣΙΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΩΤΟΥΛΑ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ
ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝ
ΚΟΥΤΣΑΦΘΗΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Π. 1.1.	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	Β' ΦΑΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005	





ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήντε μείωση κατά ποσοστό 72. %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολυκατοικίας: Εντάσεις - γκισόν
- Οριο εγκατεμένου Παρατακτού σφαιρών
- Οριο Γ.Π.Σ.
- Οριο περιοχής προς πολυκατοικία
- Οριο κεντρικών περασίων
- Ρυμοτομική γραμμή (πρόσρη)
- Οικοδομική γραμμή (όχι κίνη)
- Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- Ενδεικτική γραμμή οριοθέτησης με πρόβλεψη στην περιγραφή
- Αμλής Κατοικία
- Γ.Κ.
- Κ.
- Κ.Χ.
- Χώρος στήριξης αυτοκινήτων
- Οριο γήπεδο συντελεστή δόμησης (Σ.Δ.)
- Οριο γήπεδο οριοθέτησης και λοιπών όρων δόμησης
- Πολυκατοικία Αποκαταστάσεις

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΡΔΙΤΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΟΧΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα ελέγχεται
Π.Ε.Χ.Ο.Π. ΤΗΝ 20-12-05
και εγκρίθηκε σύμφωνα με
137122/20-12-05 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Η ΓΡΑΦΕΙΑ

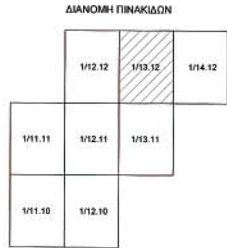
ΕΓΚΡΙΣΗ Τ.Α.Ι.
ΑΠΟΦΑΣΗ 3922/05
Αριθμός 20-12-05
ΜΕ ΕΠΙ
Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ Η
ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Π=13.00 μ. Ε=300.00 μ ²	Π=14.00 μ. Ε=500.00 μ ²
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.6	0.6
ΥΨΟΣ	8.00 μ σε περίπτωση στέγης >2 μ δεν επιτρέπεται Πίσω	8.00 μ σε περίπτωση στέγης >2 μ δεν επιτρέπεται Πίσω

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

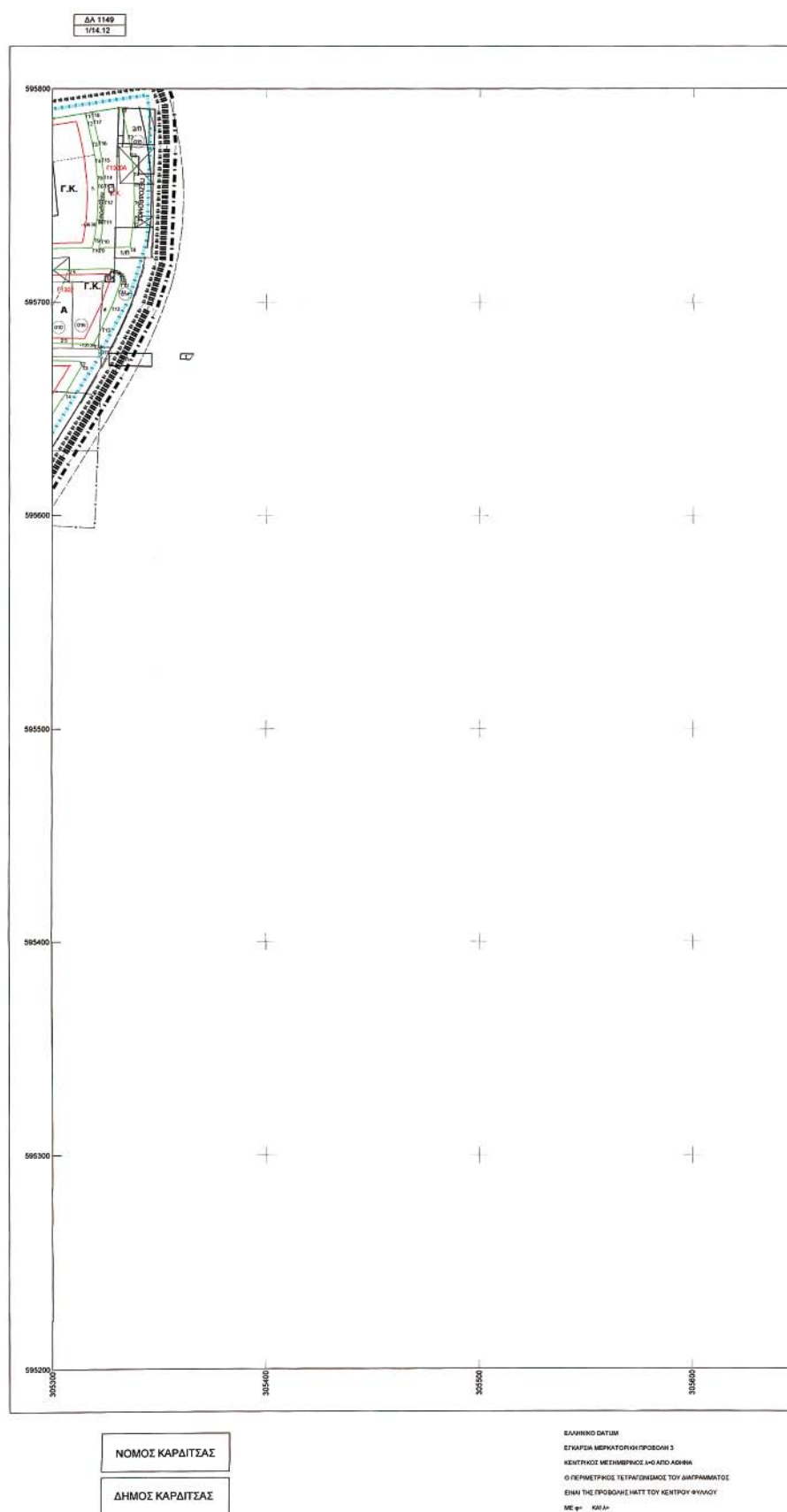
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

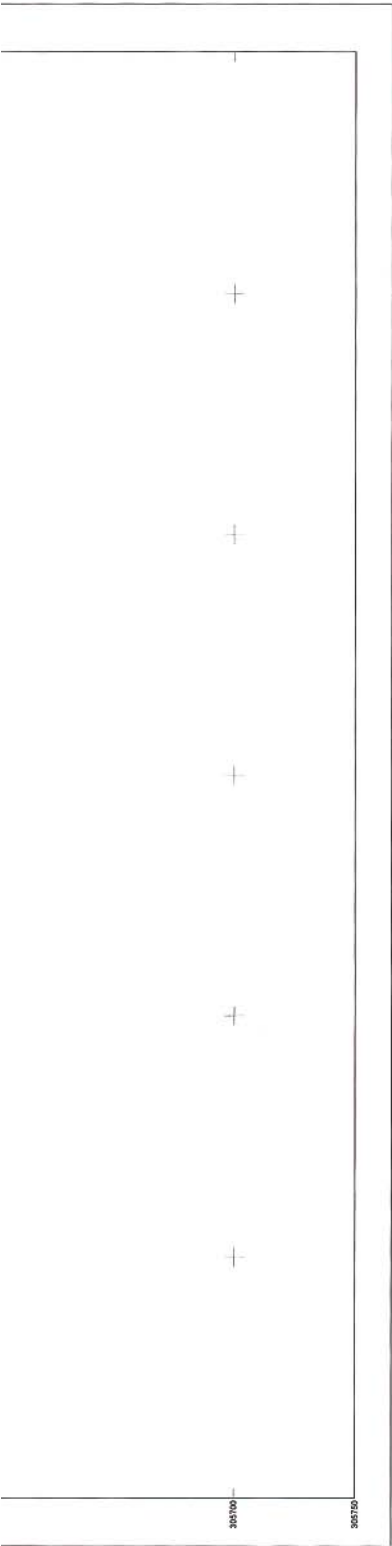


ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΜΟΥΤΣΑΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΚΩΤΟΥΛΑ ΦΡΕΔΕΡΙΚΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ
ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π. 1.1.	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005	Β' ΦΑΣΗ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - γραμμές
- Οριο εγκατεστημένου Ρυμοτομικού σχεδίου
- Οριο Γ.Π.Σ.
- Οριο περικλείει προς πολεοδομική
- Οριο κεντρικών περιοχών
- Ρυμοτομική γραμμή (πρόσθια)
- Οικοδομική γραμμή (όχι κεντρική)
- Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- Ενδεικτική γραμμή οριοθέτησης με κρότους στον παραρτηματικό
- Αρτηρία Κανάλια
- Γ.Κ.
- Κ.
- Κ.Χ.
- Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων
- Οριο ταύρα συντήρησης δόμησης (Σ.Δ.)
- Οριο ταύρα αρδύτητας και λοιπών όρων δόμησης
- Πολυκατοικίες Αποκαταστάσεις

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο έχει ελεγχθεί και
ΠΙΣΧΟΛ. ΠΡ. 2012-05
Το σχέδιο σύμφωνα με την ΑΠ. 11
09/24/05-12-11 του Συμβουλίου του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝΣΤΑ ΜΟΥΤΣΙΩΤΗ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο έχει ελεγχθεί και
ΠΙΣΧΟΛ. ΠΡ. 2012-05
Το σχέδιο σύμφωνα με την ΑΠ. 11
09/24/05-12-11 του Συμβουλίου του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝΣΤΑ ΜΟΥΤΣΙΩΤΗ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Π=13.00 μ. Ε=300.00 μ ²	Π=14.00 μ. Ε=500.00 μ ²
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.5	0.5
ΥΨΟΣ	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν επιτρέπεται Πίσω	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν επιτρέπεται Πίσω

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΔΩΝ

	1/12.12	1/13.12	1/14.12
1/11.11	1/12.11	1/13.11	
1/11.10	1/12.10		

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΜΟΥΤΣΑΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΙΚΟΣ

ΚΩΤΟΥΛΑ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΙΚΟΣ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ

ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΙΚΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π. 1.1.

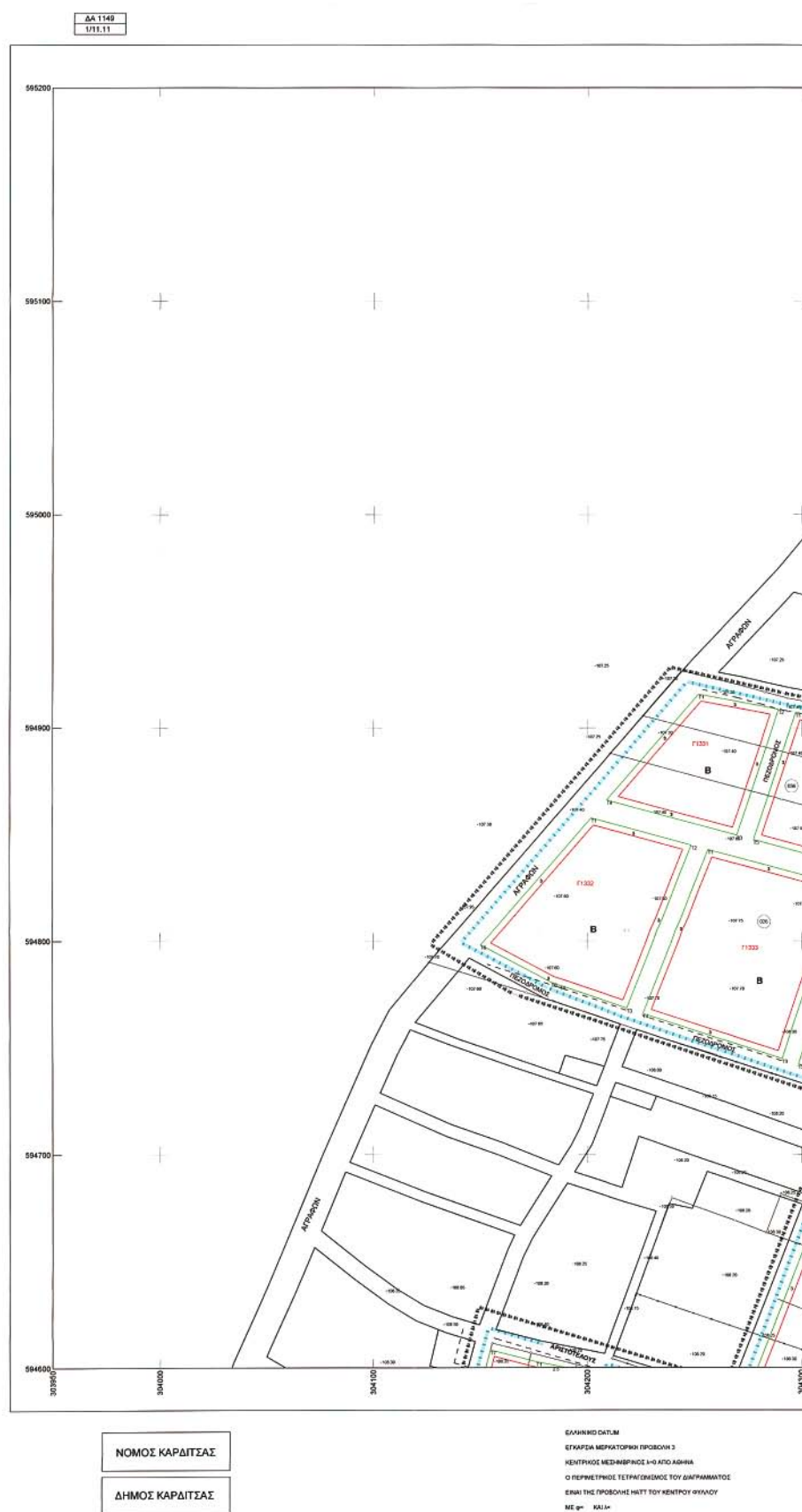
ΠΡΟΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

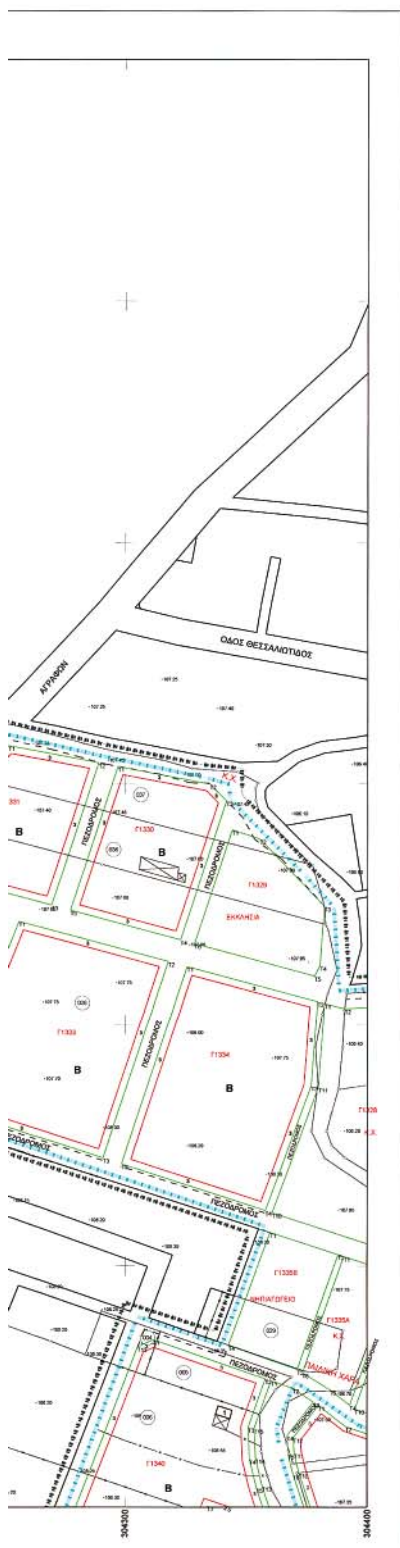
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Β' ΦΑΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε επέκταση κατά ποσοστό 32,5%





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- | | |
|--|---|
| | Όρο Πολιτοκομικής Ενότητας - κατοικίας |
| | Όρο εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου |
| | Όρο Γ.Π.Ε |
| | Όρο περάσας προς πολιτοκομηση |
| | Όρο κεντρικών περασίων |
| | Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη) |
| | Οικοδομική γραμμή (κόκκινη) |
| | Κατανομή μέρη ρυμοτομική γραμμή |
| | Ενδοτική γραμμή αντιστάθμι με πρόλογο στην περιφερειακή |
| | Αμνηξ Κατοικία |
| | Γενική Κατοικία |
| | Κεντρικές λειτουργικές πόλεις |
| | Ελευθέρως χείρας Κοινοβουλευτισ |
| | Χώρος σύμβασης αποκαταστην |
| | Όρο τομής συνιστάσει δήμησης (Σ.Δ.) |
| | Όρο τομής αρτηρίας και λατύνω όρην δήμησης |
| | Πολιτισμικές λειτουργίες |



ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
ΑΡΙΤΗΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	$\Gamma=13.00 \mu, \text{E}=300.00 \mu$	$\Gamma=14.00 \mu, \text{E}=300.00 \mu$
ΑΡΙΤΗΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.5	0.6
ΥΨΟΣ	8.00 μ σε μετρήσιμες θέσεις +2 μ και επενδύσεις Ρίνας	8.00 μ σε μετρήσιμες θέσεις +2 μ και επενδύσεις Ρίνας

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/12.12	1/13.12	1/14.12
1/11.11	1/12.11	1/13.11	
1/11.10	1/12.10		

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΜΟΥΤΣΑΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΚΩΤΟΥΛΑ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ
ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

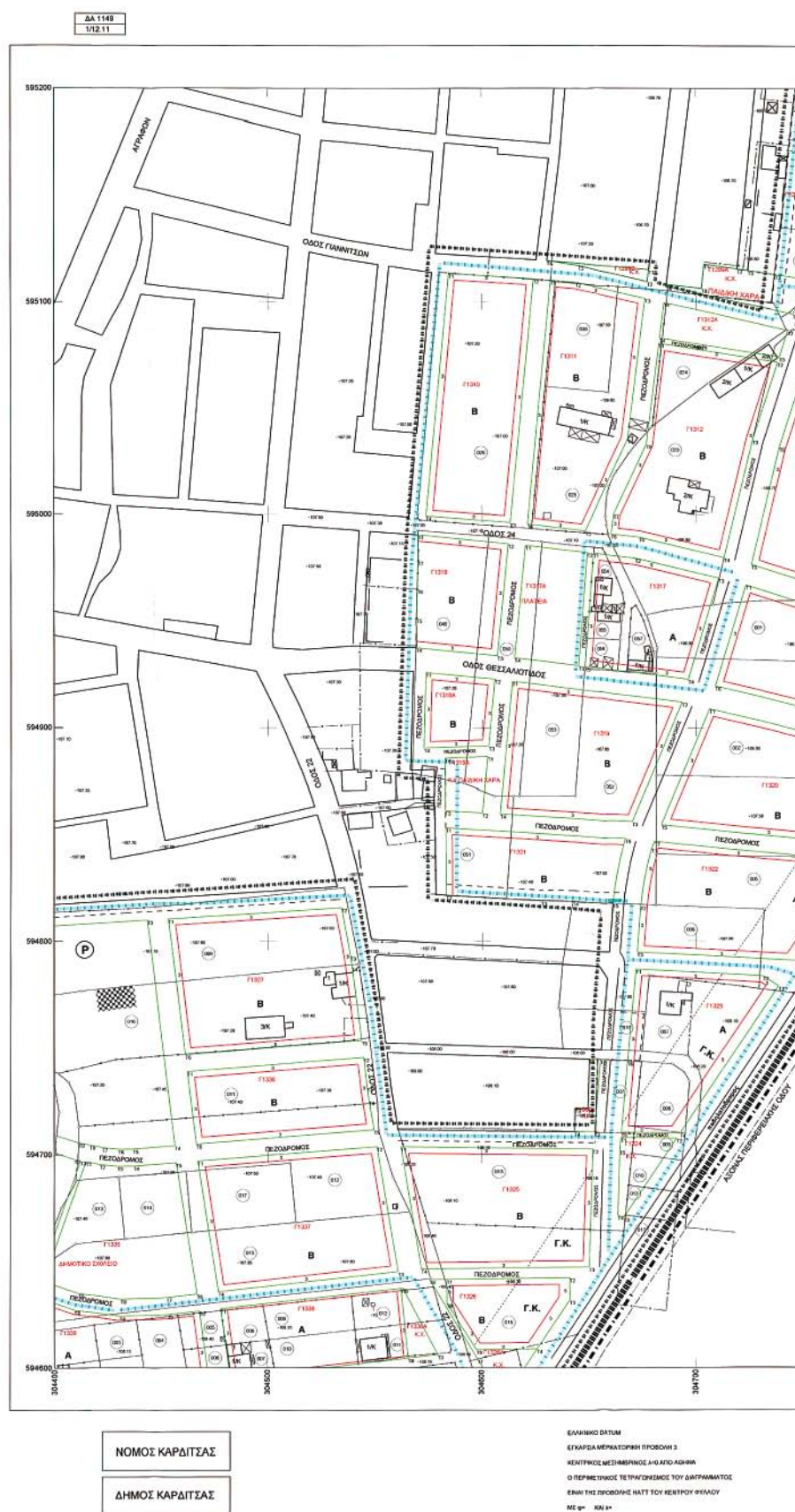
П. 1.1.

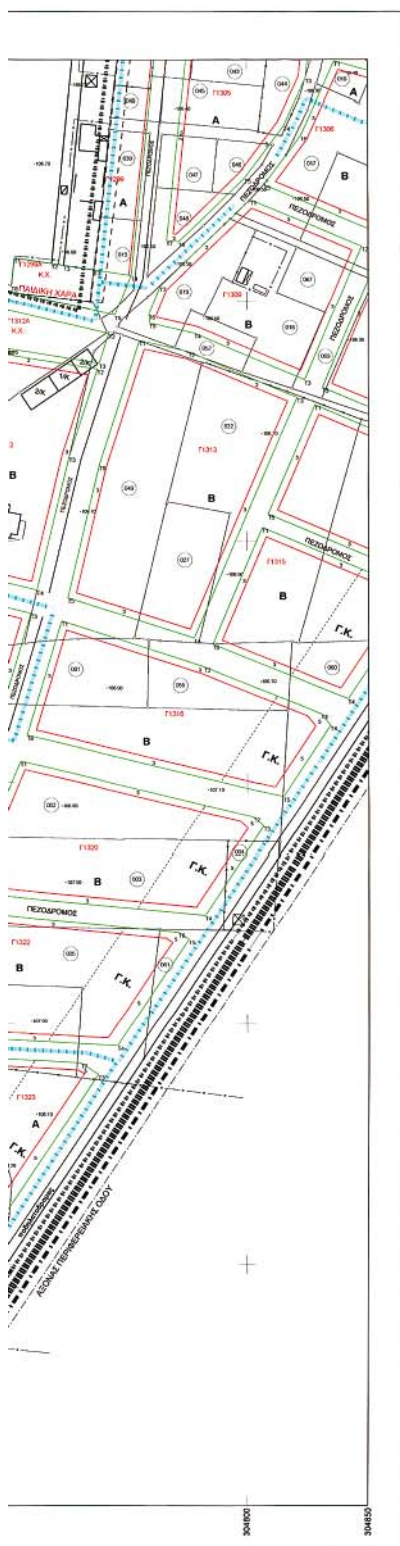
ΠΡΟΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KLIMAKA 1:1000




Β' ΦΑΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- | | |
|---|--|
|  | Όρο Πολυκομματικής Ένωσης - κοινοτικό |
|  | Όρο εγκατεστημένων Ρωμαιοκρατικών σχεδίων |
|  | Όρο Γ.Π.Σ |
|  | Όρο περσικής προς πολυκομματική |
|  | Όρο κεντρικών περιοχών |
|  | Ρωμαιοκρατικό γραμμή (πρόσβαση) |
|  | Ομοδοτική γραμμή (δικαιώση) |
|  | Κατανομή των ρωμαιοκρατικών γραμμών |
|  | Ενδοκρατική γραμμή αποκλεισμού με πρόσβαση στην παραμετωμαία |
|  | Αγνήτα Κασακία |
|  | Γενική Κασακία |
|  | Κέντρες Αποστολής Πόλης |
|  | Εκδοτικός χώρος Κινητήριος |
|  | Χώρος σύνθεσης αυτοκινήτων |
|  | Όρο ταμείο συντακτικής δύναμης (Σ.Δ.) |
|  | Όρο ταμείο οφειλής και λοιπών όρων δόμησης |
|  | Πολιτισμικές Αποστολές |

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιασμένο σύμφωνα με την
ΠΟΛ.ΔΕ.Π. της 20-12-05
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την
10/12/2010-12-05, υπαριθμ. 11
ΠΡΟΣΕΡΧΟΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ

ETKIP DETAI 8722/05
22-12-05
ME ETI
PROTAMEN H uka
BILAYE GEMER

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	$\Pi=13.00 \mu, E=300.00 \mu^2$	$\Pi=14.00 \mu, E=500.00 \mu^2$
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΜΠΛΕΞΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.6	0.6
ΥΨΟΣ	6.00 μ αφ' επιπλέοντων ορόφων +2 μ αφ' επιπλέοντων ορόφων +2 μ	8.00 μ αφ' επιπλέοντων ορόφων +2 μ αφ' επιπλέοντων ορόφων +2 μ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ			
	1/12.12	1/13.12	1/14.12
1/11.11	1/12.11	1/13.11	
1/11.10	1/12.10		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

П. 1.1.

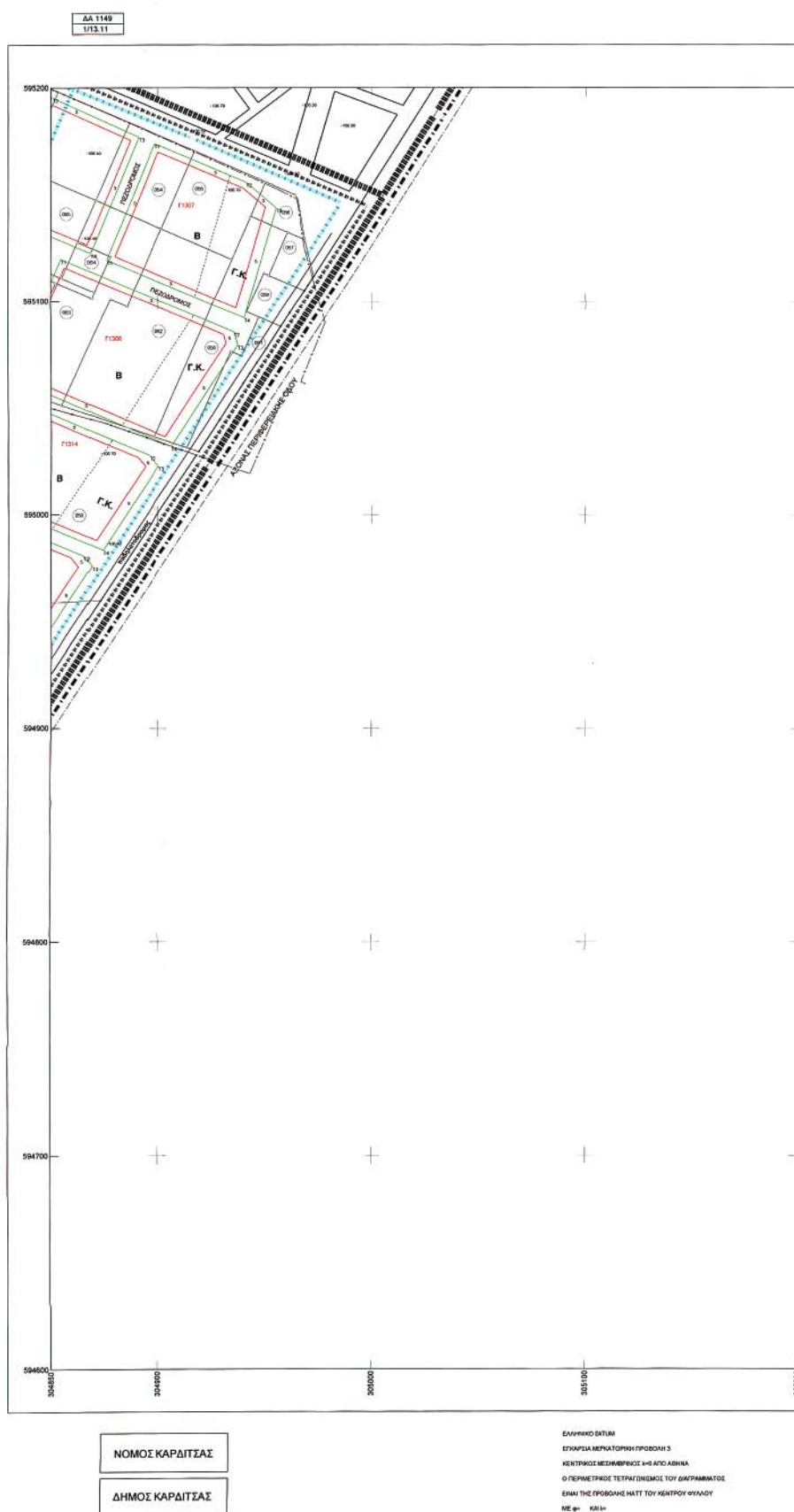
ΠΡΟΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

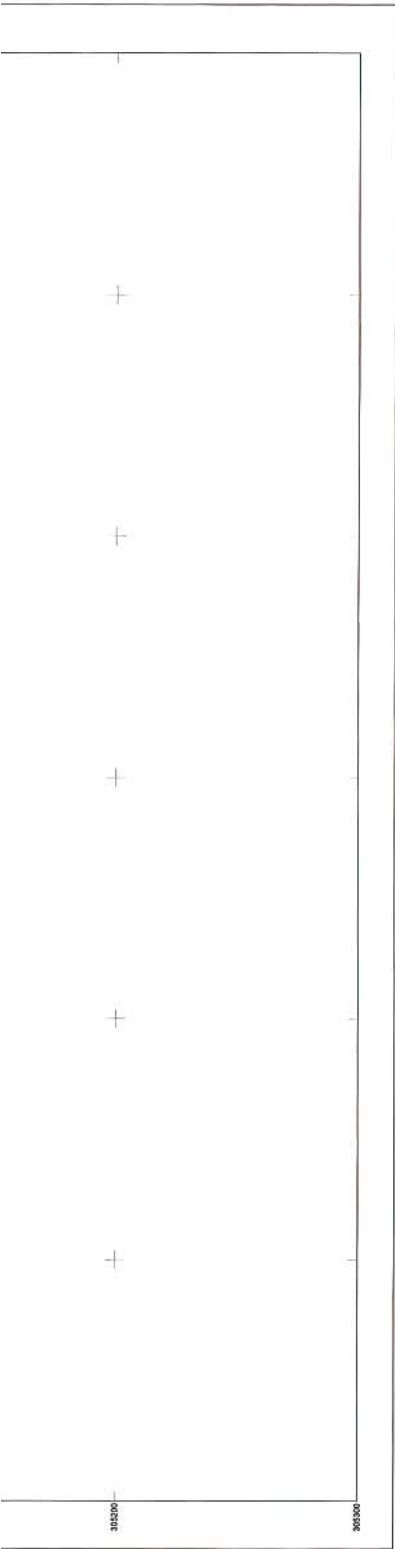
KLIMAKA 1:1000

Β' ΦΑΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήγνε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3,2 %





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήγινε συμπίεση κατά ποσοστό 75%.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - γειτονιάς
- Όριο εγκατεμένου Ρυμοτομικού σχεδίου
- ■ ■ ■ ■ Όριο Γ.Π.Σ.
- Όριο περιοχής προς πολεοδομηση
- ■ ■ ■ ■ Όριο κεντρικών περιοχών
- Ρυμοτομική γραμμή (πρόσφυγ)
- Οικοδομική γραμμή (όδεκτη)
- Καταρτιζόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Ενεργειακή γραμμή οικιακών με πρόσωπο στον περιφερειακό
- Αμνηξ Κατοικία
- Γ.Κ. Γενική Κατοικία
- Κ. Κεντρικές Αποικιστικές πλάτες
- Κ.Χ. Εξωτερικός χώρος Κονδύλων
- Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων
- Όριο ταμεία συντελεστή δόμησης (Σ.Δ.)
- Όριο ταμεία παραστάσεως και λοιπών όρων δόμησης
- ■ ■ ■ ■ Πολιτιστικές Αποικιστικές

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΡΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν εγκρίθηκε σύμφωνα με το Ν. 2672/05
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
10722/05-22... Γραμματέας: Κ.Δ.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γ.Α.
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κ.Δ.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΥΝΤΑΝ

ΕΓΚΡΙΣΗ Τ.Α.Ι.
3922/05
22-12-05
ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κ.Δ.
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κ.Δ.

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Π=13.00 μ. Ε=300.00 μ ²	Π=14.00 μ. Ε=500.00 μ ²
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.6	0.6
ΥΨΟΣ	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν επιτρέπεται ΠΔΔ.	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν επιτρέπεται ΠΔΔ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1/12.12	1/13.12	1/14.12
1/11.11	1/12.11	1/13.11
1/11.10	1/12.10	

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΜΟΥΤΣΑΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

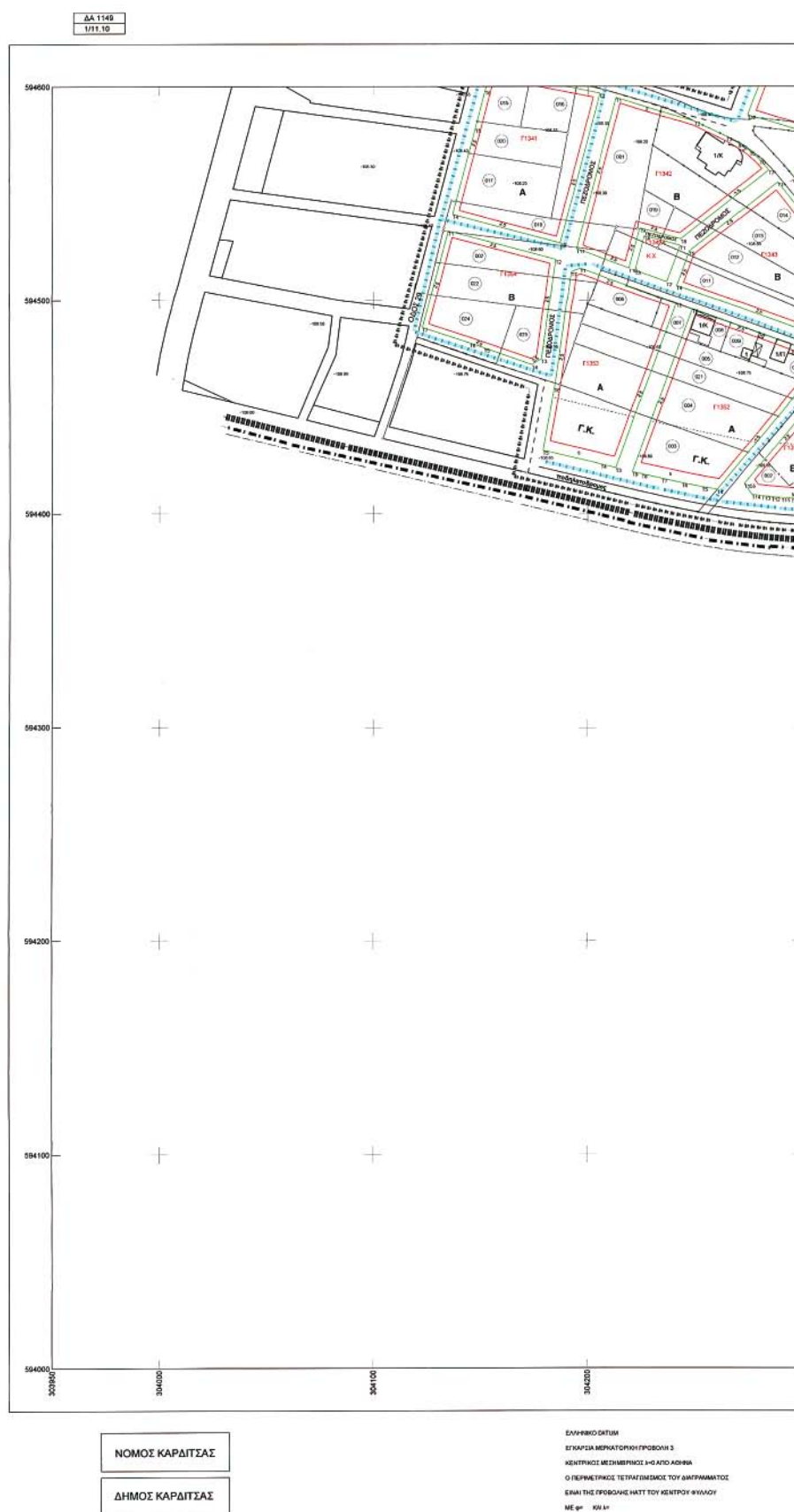
ΚΟΤΟΥΛΑ ΦΡΕΔΕΡΙΚΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

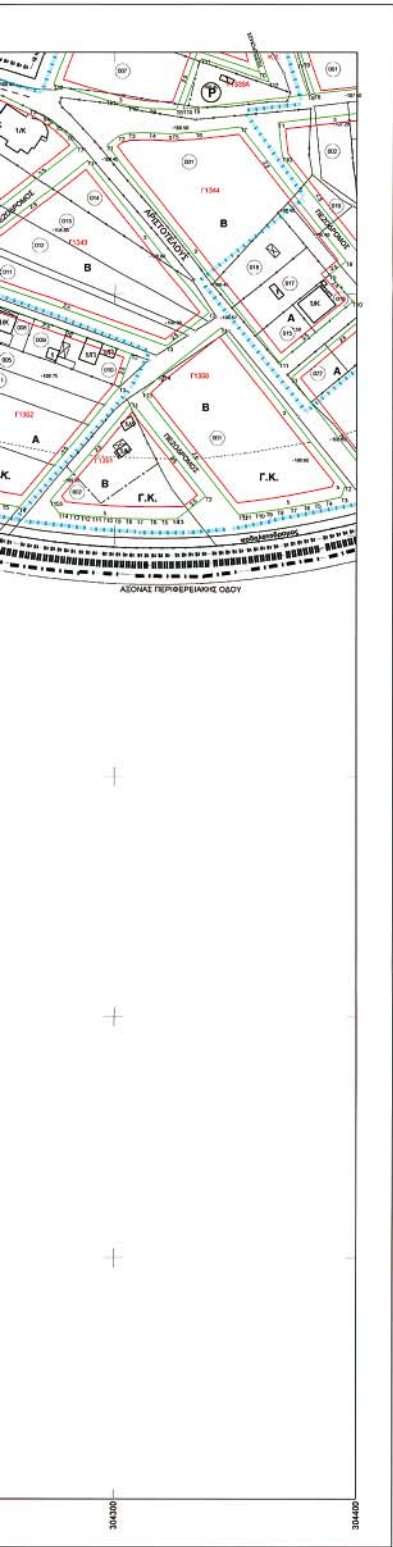
ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ
ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΚΟΥΤΣΑΦΘΗΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Π. 1.1.	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	Β' ΦΑΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005	





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε αλλαγή κατά ποσοστό 3,1 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - γειτονιάς
- Οριο συγκαταμένου Ρυμοτομικού σχεδίου
- Οριο Γ.Π.Σ.
- Οριο περιοχής προς πολεοδομική
- Οριο κεντρικών πεζοδρομίων
- Ρυμοτομική γραμμή (πρόταση)
- Οικοδομική γραμμή (απόκτηση)
- Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- Ενδεικτική γραμμή αποσύνθεσης με πρότυπο στον περιφερειακό
- Αμύλη Κατοικία
- Γ.Κ. Γενική Κατοικία
- Κ. Κεντρικές Λειτουργικές πόλης
- Κ.Χ. Ελεύθερος χώρος Κονδυλαρίου
- Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων
- Οριο ταύρα συντήρησης δόμησης (Σ.Δ.)
- Οριο ταύρα αρτηρίας και λοιπών δρόμων δόμησης
- Πολυκατοικίες Λειτουργικές

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο έγκρισε
Π.Σ.Χ.Ο.Π. την 22-12-05
και συστάθηκε σύμφωνα με
ΚΩΔ.Π.Δ. 12-12-03
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ


ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΜΟΥΝΙΤΕΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
15/12/05
12-12-05
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΘΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Π=13.00 μ. Ε=300.00 μ ²	Π=14.00 μ. Ε=500.00 μ ²
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.6	0.6
ΥΨΟΣ	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν επιτρέπεται Ράβδος	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν επιτρέπεται Ράβδος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

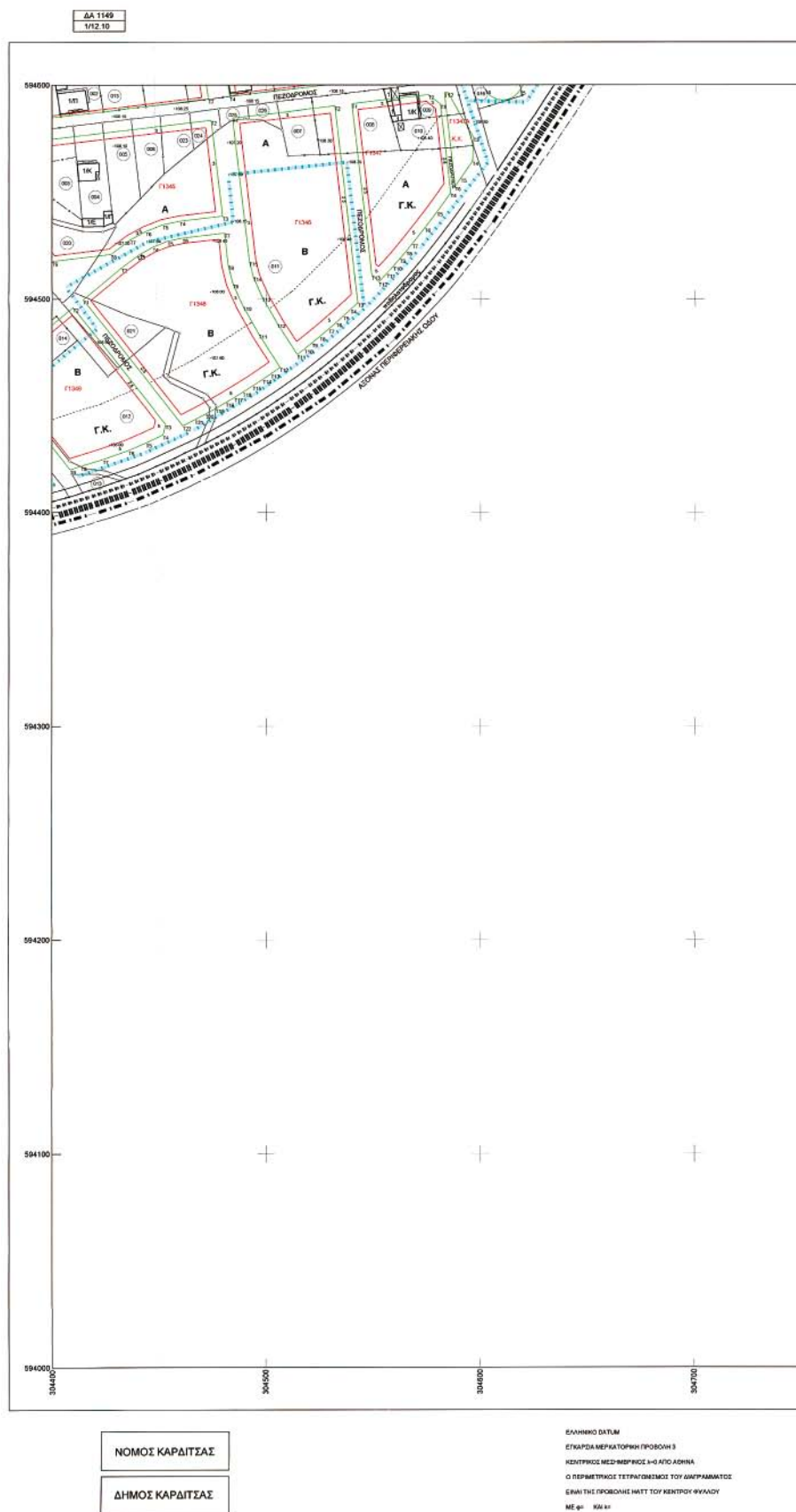
ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

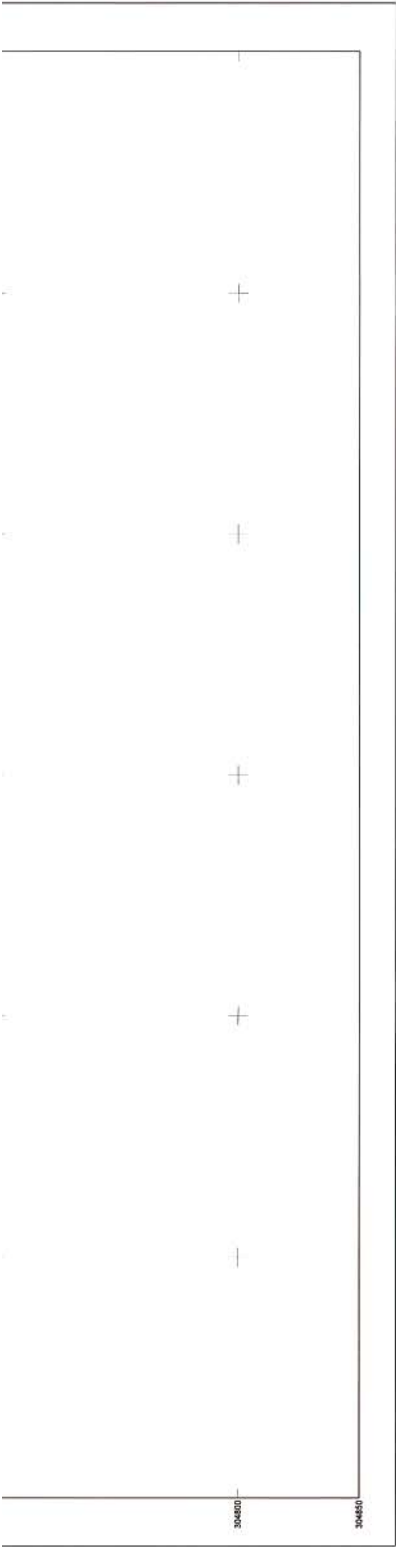
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ			ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ			
<table><tr><td>1/12.12</td><td>1/13.12</td><td>1/14.12</td></tr></table>			1/12.12	1/13.12	1/14.12	ΜΟΥΣΤΑΦΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
1/12.12	1/13.12	1/14.12				
<table><tr><td>1/11.11</td><td>1/12.11</td><td>1/13.11</td></tr></table>			1/11.11	1/12.11	1/13.11	ΚΟΤΟΥΛΑ ΦΡΕΔΕΡΙΚΗ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 
1/11.11	1/12.11	1/13.11				
<table><tr><td>1/11.10</td><td>1/12.10</td><td></td></tr></table>			1/11.10	1/12.10		ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
1/11.10	1/12.10					
			ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΣΠΥΡΟΣ			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Π. 1.1.	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	Β' ΦΑΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005	





ΕΣΗΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήντε σμικρυνή κατά ποσοστό 32, %

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - γειτονιάς
 - Οριο εγκατεστημένου Ρυποποιημένου σχεδίου
 - Οριο Γ.Π.Σ.
 - Οριο περάσσης προς πολεοδομία
 - Οριο κεντρικών περασίων
 - Ρυποποιημένη γραμμή (πρόσφυση)
 - Οριοδοτική γραμμή (κόκκινη)
 - Καταρτιζόμενη ρυποποιημένη γραμμή
 - Ενδεικτική γραμμή οριοθέτησης με πρόσφυση στον περιφερειακό
 - Αμυνή Κοιτίδα
 - Γ.Κ. Γενική Κοιτίδα
 - Κ. Κεντρικές Λειτουργίες πόλεως
 - Κ.Χ. Ελεύθερος χώρος Κινητήριος
 - Ρ. Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων
 - Οριο ταμεία συντηρητική δόμησης (Σ.Δ.)
 - Οριο ταμεία αρμόδιας και λοιπών όρων δόμησης
 - Πολιτιστικές λειτουργίες



ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	Π=13.00 μ. Ε=300.00 μ2	Π=14.00 μ. Ε=500.00 μ2
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ		
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.6	0.6
ΥΨΟΣ	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν υπολογίζεται Ρόλη	8.00 μ σε περίπτωση ύψους >2 μ δεν υπολογίζεται Ρόλη

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΘΥΛΑΚΕΣ ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ - ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ
ΤΜΗΜΑ ΖΑΧΑΡΙΩΤΕΣ - ΘΥΛΑΚΑΣ 1

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/12.12	1/13.12	1/14.12
1/11.11	1/12.11	1/13.11	
1/11.10	1/12.10		

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΜΟΥΤΣΑΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΙΚΟΣ

ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΙΚΟΣ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ

ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΙΚΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΟΥΤΣΑΦΘΗΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Π. 1.1.

ΠΡΟΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Β' ΦΑΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 ευρώ, προσαυξανόμενη κατά 0,20 ευρώ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 ευρώ ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α'	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ'	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 ευρώ προσαυξανόμενη κατά 1 ευρώ ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 ευρώ ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 ευρώ, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 ευρώ ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 ευρώ.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, επιστρέφεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ